

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN BIÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 305/TB-THADS

Tân Biên, ngày 08 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số: 90/2022/QĐHGT-DS, ngày 26 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 203/QĐ-THADS, ngày 17 tháng 8 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 785/QĐ-THADS, ngày 02 tháng 8 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên;
Căn cứ kết quả thẩm định giá (Chứng thư thẩm định giá) số 254/2024/52/CT-VATCĐNB ngày 13 tháng 9 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ;
Căn cứ Biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;

Do đương sự không thỏa thuận được việc chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: Quyền sử dụng đất qua đo đạc hiện trạng thực tế có diện tích 1.750,5m² (Trong đó: đất ONT 535m² và đất hàng năm khác 1215,5m²), thửa đất số 981 (thửa mới số 18), tờ bản đồ số 24 (tờ bản đồ mới 69), tọa lạc tại: ấp Tân Hòa, xã Tân Lập, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh. Theo giấy chứng nhận số CH00750 do Ủy ban nhân dân huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh cấp ngày 30/08/2012 cho bà Nguyễn Thị Ngọc Ánh và các tài sản gắn liền với đất. Cụ thể:

Stt	Tên tài sản	Đvt	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)
-----	-------------	-----	-----------------------------	----------------	-----------	-------------------

bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức Bán đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức bán đấu giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

- Thời gian nhận hồ sơ (trong giờ hành chính): Đến hết ngày 11/10/2024.

- Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện tới Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.

+ Trường hợp nộp trực tiếp: Người đến nộp hồ sơ cần xuất trình giấy giới thiệu; Giấy chứng minh nhân dân.

+ Trường hợp gửi theo đường bưu điện: Hồ sơ được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00, của ngày kết thúc nhận hồ sơ.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Số 85, đường DT 795, Tổ 12, ấp Thạnh An, xã Thạnh Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.

- Không trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Liên hệ Chấp hành viên: Đỗ Thành Đạt, SĐT: 0972311414.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Biên;
- Lưu: VT, HSTHA.

